



僧醫會重大願景 僧伽安養如意苑籌建進度

◆ 編輯組

僧醫會佛教安養醫療理念

懷著養護本願「以普天下父母為父母瞻養之，視堂中老者為活佛修行之。」以「護法安僧」為理念，提供現代醫養專業知識服務僧俗之長者，以佛教修行養老為出發點，發展佛教慈悲平等的精神，建立專業僧俗安養共修之處。

1. 維護出家眾續持清淨戒法。
2. 讓年長及四大違和之僧俗二眾可持續修行並安享晚年。
3. 讓年長及四大違和之僧俗二眾可藉由佛法解決養老照護問題。
4. 讓孤貧老病者得以增福消業、身心安住。



整體園區建設，從選址、設計初衷到現今已通過的兩塊區域設計的概念略述如下：

基地籌建：

起初選址以不浪費十方財為原則，當時董事長會宗長老與現今董事長慧明法師跑遍全國各地勘查。在諸多考量後，因緣得知苗栗此地正在法拍，場勘風景清幽為適宜修行養生之場所。

又鑒於苗栗老化人口逐年升高，已至人口17%，逐漸成為超高齡之區域，僧醫會讓安養如意苑成為苗栗的醫養結合示範區，除修行養生、安養療護外，更具備教學、示範等，將此地建設為重要養護基地。





籌設發展的概念：

1. 宗教與醫養的結合
2. 以醫養的CCRC
(持續照顧養老社區)概念發展
3. 滿足安養長照服務需求
4. 養護志業的財務平衡
5. 可滿足安養長照服務與醫療、康復、生活空間等綜合需求

籌設的規劃設計：

1. 結合苗栗區域規劃與山坡基地風貌
2. 塑造功能綜合型、服務一體化的養護園區
3. 充分利用土地資源與地形樣貌
4. 充分考量建築日照朝向、綠化景觀及周遭環境
5. 規劃交通組織與後勤服務動線
6. 坐南朝北居高臨下眺望山海美景
7. 保護動植物與自然結合

宗教醫養建築設計構想：

寺廟區以終南山淨業寺律宗祖庭為藍圖並含括彌陀淨土為構想，以復刻日本律宗的總本山之『唐招提寺』與「淨土庭園」之稱的『平等院』，讓僧俗皆可理解僧醫會理念，持守佛法之「戒、定、慧」與心繫西方彌陀淨土之修學方向。

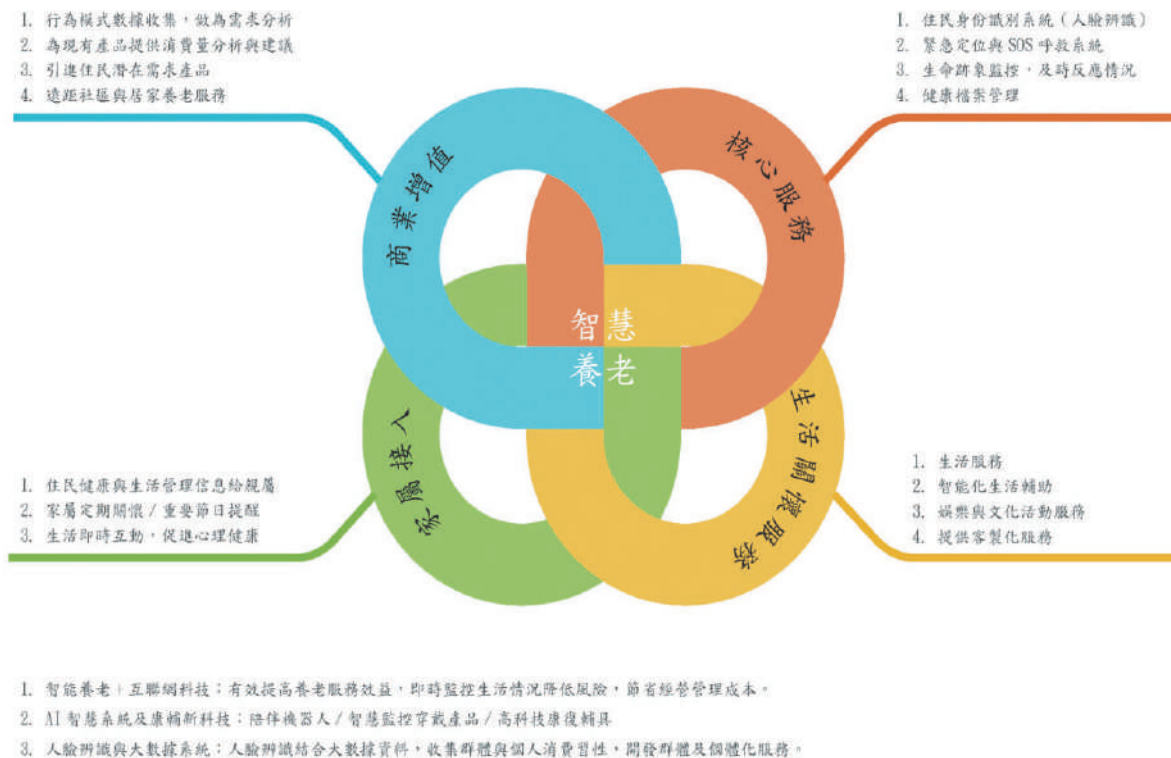
傳遞佛教精神

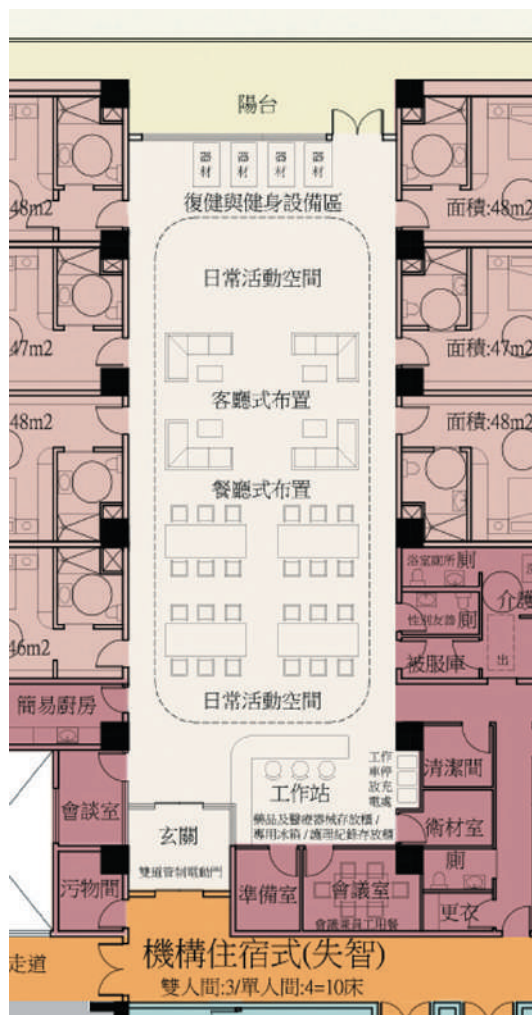
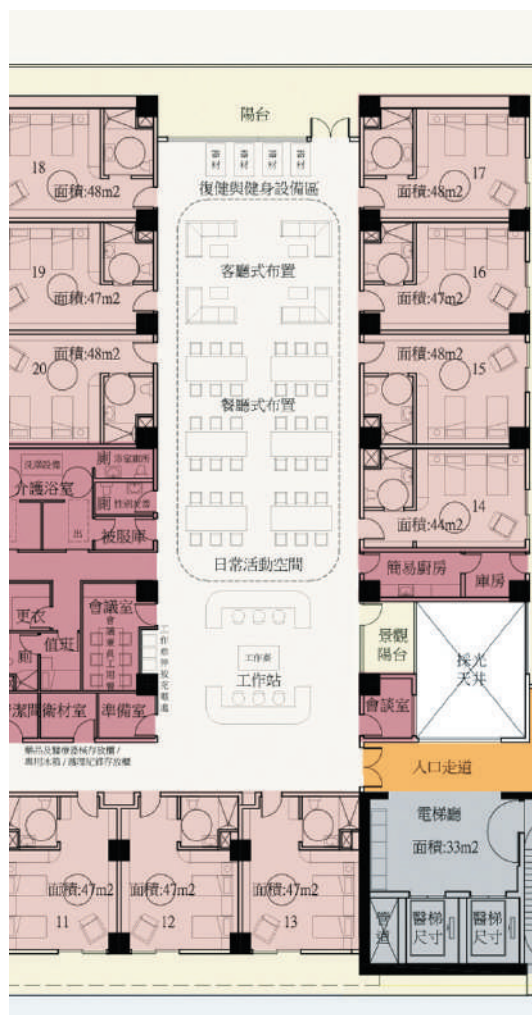
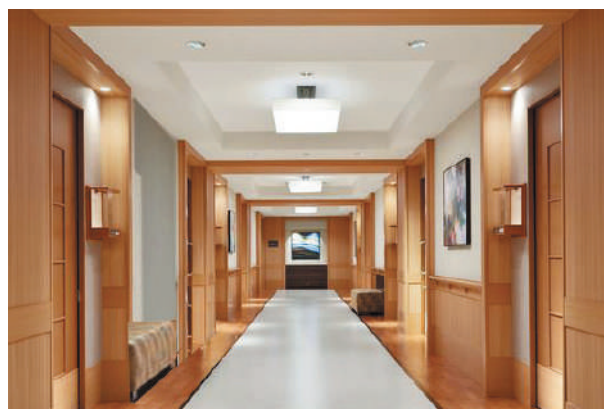
1. 創造經典與復刻佛教建築
2. 體現人性化的建築尺度與溫暖的養護環境氛圍
3. 形塑不同功能的造型變化，突顯其識別效果
4. 綠色健康建築的建築設計概念
5. 與環境自然結合，體會法自然、修、養合一概念



現代化管理與高效運行理念

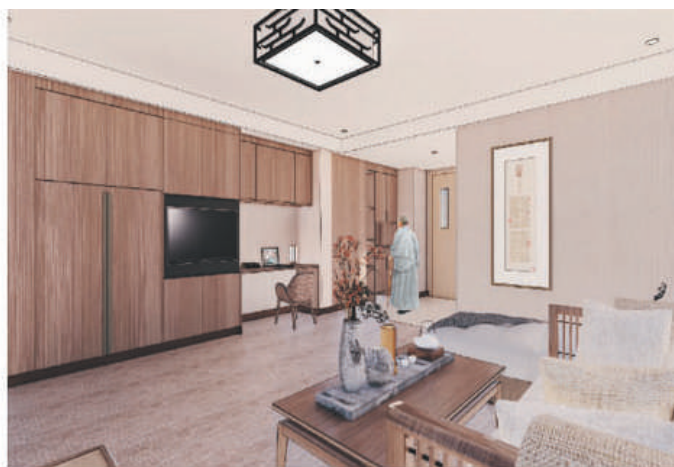
1. 提升醫養照護及後勤保障的運行效率
2. 資源分享，集中設施同時服務運作、醫養生活與康復協助
3. 縮短長者、職工的動線，減少意外風險、增加服務效率與品質
4. 考量疫情與感染風險，感染控制的完整配套
5. 醫養服務部門與後勤部門規劃先進流程，使科學協助提升全區服務品質





完整配套功能與先進流程

1. 結合傳統佛教與現代化基金會濟世之社會功能
2. 各部門完善布局與緊密聯繫，讓所有空間可有效利用，滿足實際需求
3. 設計規劃提供有效休閒、後勤與停車等配套空間設施，服務整體園區
4. 考慮長者、僧俗的身心靈需求，滿足失能、失智與安寧照護需求
5. 安養使用標準化設計，考量未來發展變動的彈性空間







建築材料元素概念

1. 建築色系以僧衣三衣三色為概念(灰、黃、褐)
2. 長照區之窗台、屋頂與垂直面綠化隱喻住家感，結合中庭多功能生活配套措施，為園區增添亮點

綠色節能與永續共生的理念

1. 宣導綠色養護設計
2. 提供人性化、舒適化、安全感的養老服務環境
3. 全區採用通用設計，創造無障礙療癒空間環境
4. 充分考量建築日照朝向、綠化景觀與利用環境微氣候，創造舒適節能空間
5. 創造綠色、自然、節能、科技與現代感的養護園區

結合項目實際推動與各系統工程整合控制

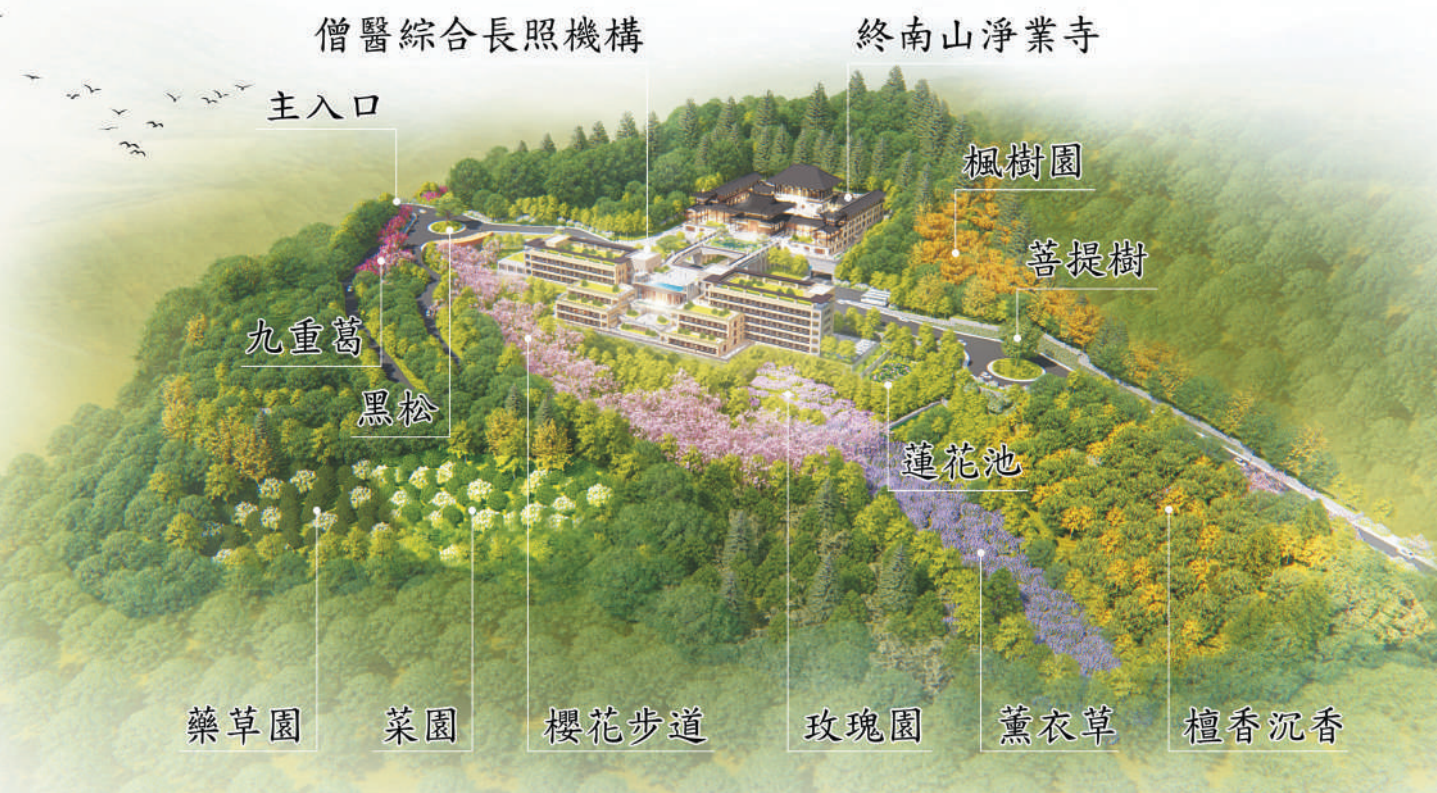
1. 水暖電系統的整體規劃，符合安全、效率、節能環保等原則外，創造更優質整體系統整合
2. 建立高效完善的智慧資訊化系統

以人為本的服務營運管理與規劃設計

1. 養護服務營運管理研究的設計配合
2. 養護服務流程再造與創新
3. 養護服務結合科技的探究
4. 養護服務訊息管理與整體設計結合

創造智慧養老的未來園區(整體規劃可以跟進新技術)

1. 結合未來長者照護新發展
2. 結合未來醫學技術新發展
3. 結合未來資訊技術新發展
4. 結合未來建築技術新發展
5. 結合未來機器人與物聯網系統技術新發展



僧伽安養如意苑籌建進度

從2007年法拍購得土地，2008年開始遴選工程顧問公司，勘查場地進行規劃設計。2010年得知民航局在建地後山設置多向導航台，本是禁建土地，隔年(2011年)會宗長老積極奔走協商，於2012年變更為限建，並說明一定高度下可申請，過後僧醫會在積極籌備期間，有捐客為從中牟利，偽造文書便開挖整地違反水保法規也詐欺僧醫會財務，為此僧醫會為守護十方財與重整過程損害，暫緩籌建，並請相關法律顧問協助處理。

2017年透過正當管道購得目前區域中之夾雜國有土地，2018年因長照法施行，與原顧問公司解約，因原

規劃是養護中心，依法重新申請為長照機構。2019年聘請綠川工程顧問有限公司，訂定土地變更開發合約，同時委託雙連安養中心前執行長蔡芳文教授，擔任總顧問。從2019年開始逐步完成敏感區域的函詢作業、地質鑽探、坡度分析調整等。

2020年勘查進行土地分割作業，規劃未來園區藍圖，並邀請董事與多位專家協助參與把關此園區藍圖進程。

2021年興辦事業計畫與水土保持計畫已順利通過核准。

建築師設計監照招標遴選也於12月進行，預計今年(2022)初可開始水保等基礎工程，到逐步建築施工。(如下頁圖所示)

[illegible]

及施工預定總進度表

